

EMILSHUS

Pressmeddelande

24 november 2022

Emilshus tecknar hyresavtal med Garo och Skogsstyrelsen om totalt 11 200 kvm

Emilshus har tecknat nytt hyresavtal med Garo avseende lokaler för kontor, lager och produktion i Hillerstorp, Gnosjö kommun, samt förlängt hyresavtal med Skogsstyrelsen i samband med flytt till nya lokaler i Växjö. Totalt årligt hyresvärde uppgår till cirka 7,5 Mkr och genomsnittlig avtalslängd är 7,5 år.

Hyresavtalet med Garo löper från den 1 november 2022 då tidigare hyresgäst lämnar, och är ett så kallat grönt hyresavtal avseende cirka 10 000 kvm. Småländska Garo som utvecklar helhetslösningar för elbranschen kommer främst bedriva tillverkning av elkåp i lokalerna.

Emilshus befintliga hyresgäst Skogsstyrelsen flyttar till nya större lokaler i centrala Växjö om cirka 1 200 kvm som hyresgästanpassas och tecknar i samband med detta ett nytt hyresavtal.

”Vi är glada att Emilshus kan bistå med lämpliga lokaler som lokal förvaltningspartner när Garo fortsätter att expandera sin verksamhet i Småland och när Skogsstyrelsen behöver större lokaler i Växjö. Uthyrningarna är ett resultat av vårt kontinuerliga och strukturerade arbete med att hitta nya hyresgäster och förlänga hyresavtal”, kommenterar Jakob Fyrberg, VD för Emilshus.

För mer information, vänligen kontakta:

Jakob Fyrberg, VD

E-post: jakob.fyrberg@emilshus.com

Telefon: 0705-93 95 96

Om Emilshus

Emilshus är ett fastighetsbolag som med utgångspunkt i småländsk företagskultur förvärvar, utvecklar och förvaltar högavkastande kommersiella fastigheter med Småland som kärnmarknad. Bolagets fastighetsbestånd uppgick per den 30 september 2022 till cirka 782 tkvm uthyrningsbar area fördelat på 124 fastigheter med tyngdpunkt på lätt industri, industriservice/proffshandel och extern- och dagligvaruhandel. Emilshus stamaktie av serie B och preferensaktie är noterade på Nasdaq Stockholm sedan juni 2022. Läs mer på emilshus.com.

Emilshus - Fabriksgatan 1A - 574 38 Vetlanda – www.emilshus.com